

**Komfortowy, w sąsiedztwie lasu i terenów zielonych**

Numer oferty	17214
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	950 000 PLN
Powierzchnia	226 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	4 204 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	5

**Opis oferty**

Kupując tą ofertę w naszym biurze nie płacisz prowizji!

Oferujemy Państwu do sprzedaży ładny, wygodny dom w zabudowie bliźniaczej, położony w bardzo dobrej lokalizacji: w sąsiedztwie lasu a zarazem dobrym dostępem do dróg publicznych.

Niewątpliwie dużym atutem jest rozkład domu oraz samo położenie działki.

PARTER: holl, garaż, gabinet, garderoba, kuchnia, spiżarka, salon, toaleta, wyjście na taras i na ogród.

PIĘTRO: główna sypialnia z łazienką i garderobą, 2 sypialnie z balkonami każda, łazienka, pralnia.

Rzuty w załączonych zdjęciach.

Działka usytuowana z wystawą zachodnią, z piękną ścianą zieleni w granicy.

Dom wybudowany z pustaka ceramicznego, ocieplony styropianem, okna 2 szybowe, rolety zewnętrzne, dach ocieplony cz wełną mineralną, dach kryty dachówką betonową.

Ogrzewanie piec 2 funkcyjny gazowy, na parterze ogrzewanie podłogowe, w pozostałej części domu kaloryfery.

Więcej informacji u agenta: Jolanta Kapica +48600-27-47-00

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

**Kontakt****Jolanta Kapica**

jolanta@aliansbis.pl

600 274 700

**Alians Bis** bł. Edmunda Bojanowskiego 77, 40-772 Katowice