

Lux na pierwszej dzielnicy, 2 miejsca garażowe



Numer oferty	17246
Typ transakcji	Wynajem
Cena	3 500 PLN
Powierzchnia	67 m ²
Cena za m ²	52 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

Opis oferty

Proszę o zapoznanie się z opisem:

To jest oferta biura nieruchomości. Przed prezentacją biuro z zainteresowanym zawiera umowę pośrednictwa określającą warunki współpracy. Jeżeli chcieliby się Państwo z tą umową wcześniej zapoznać, proszę o kontakt mailowy lub pon nr tel.

I SPEAK ENGLISH

Koszty:

- 3500 PLN czynsz pplus 500zł 2 miejsca postojowe w hali garażowej
- ok 900 PLN czynszu administracyjnego z wodą, C.O, smieci, dodatkowo tylko prąd wg. zużycia
- Kaucja 8000 PLN
- Prowizja 4500zł netto

Do wynajęcia nowoczesnie urządzone apartament w najbardziej prestiżowej inwestycji w centrum Katowic (Pierwsza Dzielnica)

Apartament:

- 68m²
- 3 Pokoje
- Wysokość 2.9m
- Komórka garażowa
- Miejsce parkingowe 2
- Ogrzewanie centralne miejskie, regulowane za pomocą sterownika (możliwość indywidualnego zaprogramowania)

Rozkład pomieszczeń:

- Duży salon z w pełni wyposażoną kuchnią
- Przestronny przedpokój
- Łazienka z WC i dużym prysznicem
- Duża sypialnia w pełni umeblowana
- Drugi pokój, który może być wykorzystany jako biuro albo sypialnia
- Duże, przeszklone balkony o powierzchni 27m² z widokiem na Centrum Miasta

Osiedle Pierwsza Dzielnica to nowa inwestycja w centrum Katowic, w której skład wchodzi:

- pralnia z suszarnią
- coworking, kuchnia, strefa kreatywna, strefa relaksu
- punkty usługowe na parterze

- przedszkole
- dwupoziomowy parking podziemny
- całodobowa ochrona i monitoring budynku
- stacja ładowania samochodów elektrycznych
- rowerownie i wózkownie

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Jolanta Kapica	jolanta@aliansbis.pl
600 274 700	
Alians Bis bł. Edmunda Bojanowskiego 77, 40-772 Katowice	

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.