

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:
1 699 000 PLN

Powierzchnia:
194 m²

4

Liczba pokoi:
bliźniak

Komfortowy do zamieszkania od zaraz pod lasem.



Numer oferty	17619
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 699 000 PLN
Powierzchnia	194 m ²
Cena za m ²	8 758 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

Opis oferty

Oferta na Wyłącznie:

ZA TEN DOM NIE PŁACISZ PROWIZJI:

Luksusowy dom w zabudowie bliźniaczej Katowice Panewniki.

Elegancja, komfort i zieleń na wyciągnięcie ręki.

Na sprzedaż wyjątkowy dom położony w jednej z najbardziej zielonych i cenionych dzielnic Katowic Panewnikach. To miejsce idealne dla osób szukających spokoju i bliskości natury, nie rezygnując jednocześnie z wygody życia w mieście. W sąsiedztwie znajdują się szkoły, sklepy oraz przystanki autobusowe, a sama dzielnica składa się wyłącznie z domów jednorodzinnych, granicząc bezpośrednio z lasem. Nieruchomość, która zachwyca jakością i stylem. Dom został wybudowany w 2005 roku i wykończony z wykorzystaniem najlepszych materiałów dostępnych na rynku, z dbałością o detal i ponadczasową elegancję. Schody z egzotycznego drewna amazaque trwałość i wyjątkowy design. Podłogi oraz drzwi z naturalnego dębu klasyka w luksusowym wydaniu. Łazienki wyłożone piękną mozaiką stylowe, nowoczesne i bardzo estetyczne. Designerskie oświetlenie tworzące niepowtarzalny klimat całego domu. Dach kryty papą termozgrzewalną, zapewniającą trwałość i bezpieczeństwo. Parametry techniczne: Powierzchnia użytkowa: 194 m² Budynek dwukondygnacyjny Media: wszystkie z sieci miejskiej Ogrzewanie: gazowe, piec dwufunkcyjny + kaloryfery Rewelacyjny i funkcjonalny układ pomieszczeń Parter: przestronny salon z otwartą kuchnią, duży reprezentacyjny hol, garderoba, pralnia, garaż w

bryle budynku. Piętro: 3 duże, ustawne pokoje, dodatkowa garderoba, przestronna łazienka wyposażona w wannę i kabinę prysznicową. Dodatkowe udogodnienia Drugie miejsce garażowe pod wiatą na terenie ogrodzonym. Wjazd na posesję prowadzi przez część wspólną z automatyczną bramą wjazdową. Cały teren jest w pełni ogrodzony, co zapewnia bezpieczeństwo i prywatność.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Jolanta Kapica	jolanta@aliansbis.pl
600 274 700	
Alians Bis Dereni 10A, 40-750 Katowice	

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.