

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
449 000 PLN

Powierzchnia:
64,19 m²

Liczba pokoi:
3

Piętro:
1

SŁONECZNE 3 POKOJE | 64,19 M² | I PIĘTRO | KAMERALNY BUDYNEK



Numer oferty	17674
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	449 000 PLN
Powierzchnia	64.19 m ²
Cena za m ²	6 994,86 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

OPIS OFERTY

Bezpośredni kontakt - Patrycja +48535978880 lub jolanta@aliansbis.pl

Proszę o zapoznanie się z opisem:

To jest oferta biura nieruchomości. Przed prezentacją biuro z zainteresowanym zawiera umowę pośrednictwa określającą warunki współpracy. Jeżeli chcieliby się Państwo z tą umową wcześniej zapoznać, proszę o kontakt.

.Kameralnie, spokojnie i z dala od miejskiego zgiełku,

Aliansbis Nieruchomości prezentuje na sprzedaż słoneczne, trzypokojowe mieszkanie o powierzchni **64,19 m²**, położone na pierwszym piętrze kameralnego budynku przy ulicy Jaworowej w Katowicach.

To propozycja dla osób, które cenią sobie spokój, prywatność oraz wygodę codziennego życia. Nieruchomość wyróżnia się dwustronną ekspozycją, funkcjonalnym układem pomieszczeń oraz położeniem na ogrodzonym terenie z kontrolowanym wjazdem.

Przestrzeń z potencjałem

Mieszkanie składa się z trzech pokoi, oddzielnej kuchni, łazienki oraz przedpokoju.

Dwustronna ekspozycja okien zapewnia dostęp do naturalnego światła i sprawia, że wnętrza są jasne, przyjemne i

dobrze doświetlone.

Rozkład pomieszczeń daje wiele możliwości aranżacyjnych — zarówno dla rodziny, pary potrzebującej dodatkowego pokoju do pracy, jak i osób poszukujących mieszkania z potencjałem inwestycyjnym.

Wnętrza można urządzić według własnych potrzeb i gustu, tworząc komfortową przestrzeń dopasowaną do indywidualnego stylu życia.

Kameralny charakter nieruchomości

Jednym z największych atutów tej oferty jest spokojne, kameralne otoczenie.

Budynek znajduje się na **ogrodzonym terenie, z wjazdem przez zamykaną bramę**, co zapewnia mieszkańcom większą prywatność i poczucie bezpieczeństwa.

Nieruchomością zarządza niewielka, dobrze funkcjonująca **Spółdzielnia Mieszkaniowa Silesia**.

To miejsce dla osób, które zamiast dużych osiedli i intensywnego ruchu wybierają bardziej prywatną, sąsiedzką atmosferę.

To dobre miejsce do życia dla rodzin, par oraz wszystkich, którzy poszukują równowagi między miejską wygodą a spokojnym otoczeniem.

Aliansbis Nieruchomości

Z nami nieruchomości zyskują wyjątkową prezentację.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

 **Jolanta Kapica**

 jolanta@aliansbis.pl

 600 274 700

 **Alians Bis** Dereni 10A, 40-750 Katowice

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.